



# CASA NOSTRA

Costruiamo insieme dal 1948

## CASA NOSTRA

Società Cooperativa

via Cavour, 22

20026 Novate Milanese

MILANO

t. 02 3542263

f. 02 33240362

info@cooperativacasanost.ra.it

www.cooperativacasanost.ra.it

Novate Milanese, **18 giugno 2025**

## ASSEGNAZIONI IN GODIMENTO

Via Gran Paradiso 13

Via Gran Paradiso 5

Via Carlotta Marzorati 5

Via Garibaldi 8

Via Cavour 20

Apertura uffici al pubblico:

lunedì e martedì  
dalle ore 9.30 alle 12.30

mercoledì e giovedì  
dalle ore 17.00 alle 18.30

Si informa che sono disponibili per l'assegnazione in godimento (affitto):

- cinque appartamenti in via Gran Paradiso 13
- un appartamento in via Gran Paradiso 5
- un appartamento in via Carlotta Marzorati 5
- un appartamento in via Giuseppe Garibaldi 8
- un appartamento in via Cavour 20

I Soci interessati all'assegnazione e aventi i requisiti di cui agli artt. 5 e 6 del Regolamento sociale, dovranno farne richiesta attraverso il sito internet [www.cooperativacasanost.ra.it](http://www.cooperativacasanost.ra.it) > sezione area soci > graduatorie o mediante raccomandata AR consegnata alle poste oppure raccomandata a mano consegnata all'ufficio della cooperativa entro il 25 luglio 2025.

**Non verranno prese in considerazione richieste formulate difformemente da quanto sopra indicato.**

Nella richiesta i Soci dovranno segnalare se nel proprio nucleo familiare ricorrono le seguenti situazioni, di cui, in seguito si dovrà provvedere a fornire adeguata documentazione:

- figli concepiti, minori o studenti di età inferiore a 26 anni conviventi e fiscalmente a carico,
- figli o coniuge conviventi portatori di handicap con invalidità accertata al 100%,
- genitori conviventi da almeno tre anni e con età superiore a 65 anni,
- matrimonio contratto da meno di sette anni.

Ciascun richiedente l'assegnazione verrà informato per iscritto circa la propria posizione in graduatoria; quest'ultima sarà inoltre esposta all'albo della sede.

*Cordiali saluti*

**i n A F F I T T O**

## Via Gran Paradiso 13

Trilocale **sesto piano**

Ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e cantina

Riscaldamento centralizzato

Sup. commerciale mq 89,99

Canone annuo Euro 4.600,00 + I.V.A. 4%

Spese condominiali annue Euro 3.000,00

Deposito cauzionale Euro 4.600,00



**i n A F F I T T O**

## Via Gran Paradiso 13

Bilocale **settimo piano**

Parzialmente arredato

Ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, balcone e cantina

Riscaldamento centralizzato

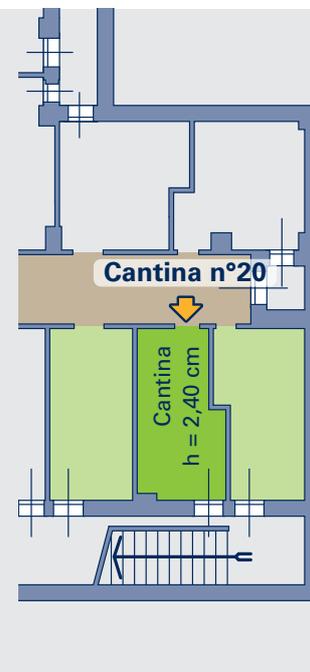
Sup. commerciale mq 74,37

box 11 mq 12,00

Canone annuo Euro 4.350,00 + I.V.A. 4%

Spese condominiali annue Euro 3.000,00

Deposito cauzionale Euro 5.230,00



**i n A F F I T T O**

## Via Gran Paradiso 13

Trilocale **settimo piano**

Parzialmente arredato

Ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e cantina

Riscaldamento centralizzato

Sup. commerciale mq 89,99

box 26 mq 12,00

Canone annuo Euro 5.220,00 + I.V.A. 4%

Spese condominiali annue Euro 3.000,00

Deposito cauzionale Euro 6.220,00



**i n A F F I T T O**

## Via Gran Paradiso 13

Bilocale **primo piano**

Ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno, due balconi e cantina

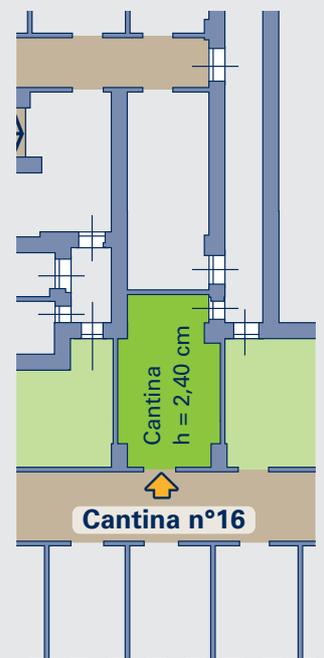
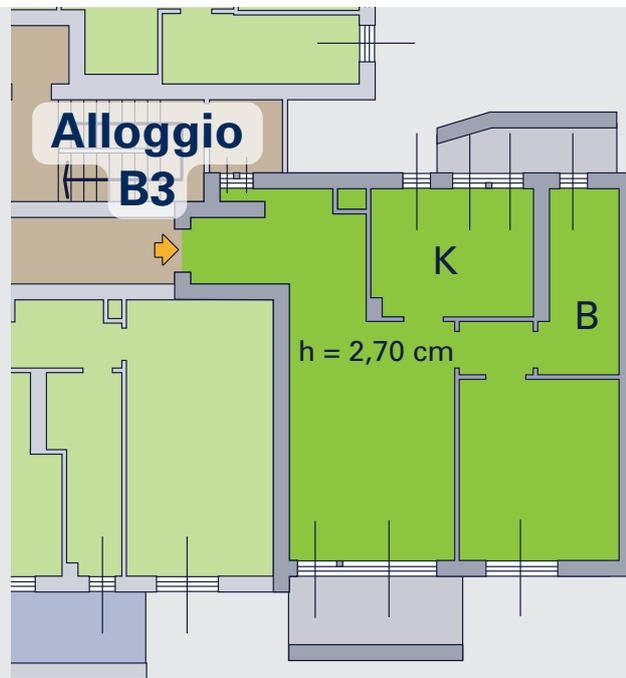
Riscaldamento centralizzato

Sup. commerciale mq 80,17

Canone annuo Euro 3.840,00 + I.V.A. 4%

Spese condominiali annue  
Euro 3.000,00

Deposito cauzionale Euro 3.840,00



**i n A F F I T T O**

## Via Gran Paradiso 13

Bilocale **terzo piano**

Ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno, balcone e cantina

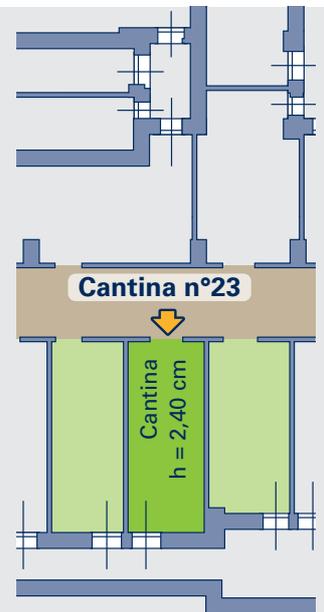
Riscaldamento centralizzato

Sup. commerciale mq 64,09

Canone annuo Euro 3.180,00 + I.V.A. 4%

Spese condominiali annue  
Euro 3.000,00

Deposito cauzionale Euro 3.180,00



**i n A F F I T T O**

## Via Gran Paradiso 5

Monocale **secondo piano**

Ingresso, cucina, sala e camera, bagno, balconi e cantina

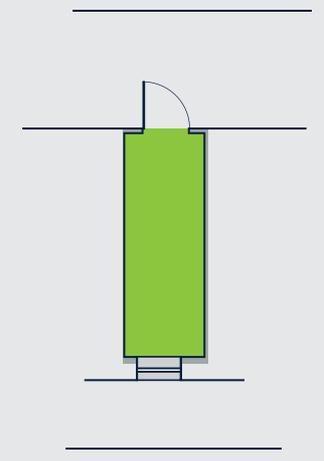
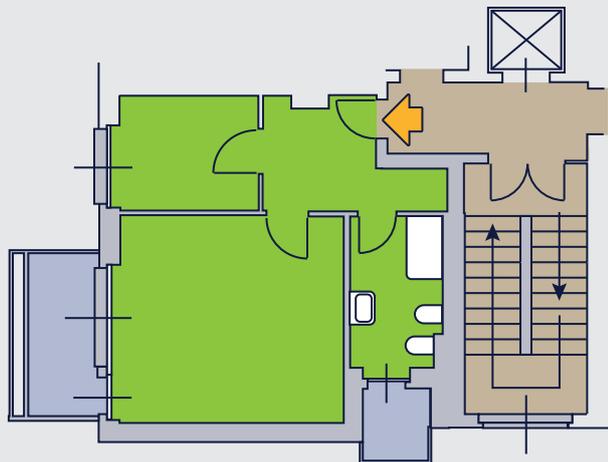
Riscaldamento centralizzato

Sup. commerciale mq 36,08

Canone annuo Euro 3.510,00 + I.V.A. 4%

Spese condominiali annue  
Euro 3.000,00

Deposito cauzionale Euro 3.510,00



**i n A F F I T T O**

## Via C. Marzorati 5

Trilocale **piano terra**

Parzialmente arredato

Ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera, bagno, giardino e cantina

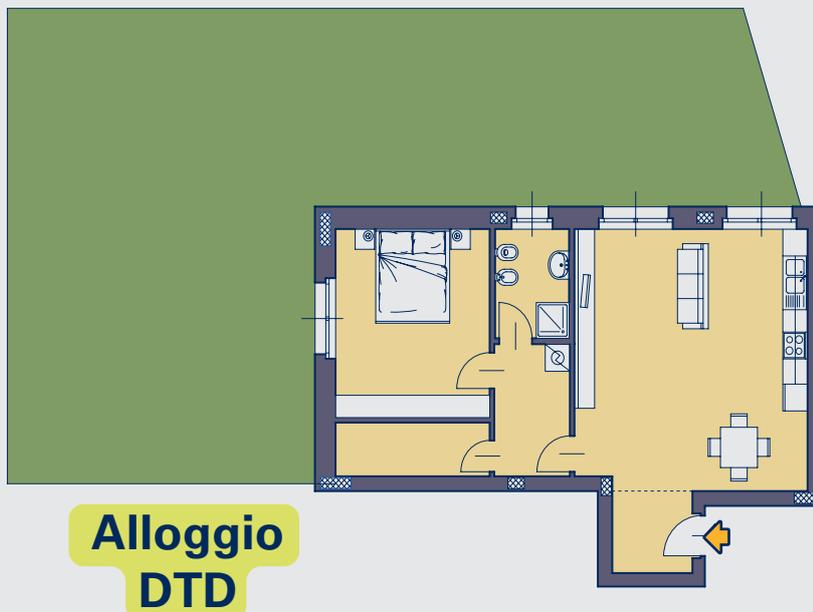
Riscaldamento centralizzato

Sup. commerciale	mq	98,13
giardino	mq	108,74
box 21	mq	24,00

Canone annuo Euro 9.600,00 + I.V.A. 4%

Spese condominiali annue  
Euro 2.500,00

Deposito cauzionale Euro 11.100,00



**Alloggio  
DTD**

**i n A F F I T T O**

## Via G. Garibaldi 8

Bilocale **piano terra**

Ingresso soggiorno con cucina, camera, bagno e cantina

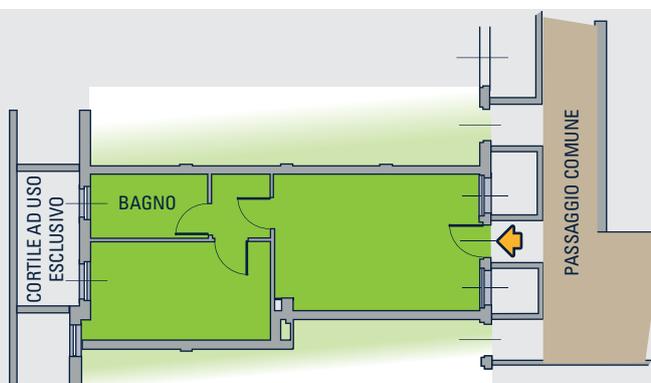
Riscaldamento centralizzato

Sup. commerciale	mq	42,90
box 54	mq	13,00

Canone annuo Euro 3.920,00 + I.V.A. 4%

Spese condominiali annue  
Euro 2.500,00

Deposito cauzionale Euro 3.120,00



**i n A F F I T T O**

## Via Cavour 20

Monocale **piano terra**

Ingresso camera e bagno

Riscaldamento centralizzato

Sup. commerciale	mq	32,00
------------------	----	-------

Canone annuo Euro 2.410,00 + I.V.A. 4%

Spese condominiali annue  
Euro 1.200,00

Deposito cauzionale Euro 2.410,00

